



Jahrgang 2025 - Ausgabe 1 / März

Zugestellt durch Österreichische Post


Wals Siezenheim
die Gemeinde

Aktuell

Bauvorhaben EDELWEISS – INFOS zu Eigentumswohnungen mit gedeckeltem Verkaufspreis für GemeindebürgerInnen S. 5 – 7



Stellenausschreibung

- **Dipl. Gesundheits- und Krankenpfleger/in, Pflegefachassistent/in** oder **Pflegeassistent/in** für das Seniorenheim Wals, ab sofort, Voll- und Teilzeit
Bewerbungen für das Seniorenheim sind (bitte mit dem Bewerbungsformular der Gemeinde) an den **Leiter des Seniorenheimes, Herrn Reinhard Ebner** zu senden: Jakob-Lechner-Weg 16, 5071 Wals-Siezenheim oder per E-Mail an: seniorenheim@wals-siezenheim.at, Tel.0662-85 32 90
- **Gruppenführende/r Pädagoge/in** für eine **Kleinkindgruppe** in der Kinderbetreuung Walserfeld, Voll- oder Teilzeit
- **Reinigungskraft für die Sportanlage Grünau**, Teilzeit, ab sofort
- **Elektrotechniker/in** für die Gemeinde Wals-Siezenheim, Vollzeit, ab sofort

Aufruf zum Blutspenden!



ÖSTERREICHISCHES ROTES KREUZ
SALZBURG

BLUTSPENDETERMIN
Mi., 2. April 2025 von 15:00 - 20:00 Uhr
Turnhalle | Volksschule Wals

Für Auskünfte wenden Sie sich bitte an **Amtsleiter Dr. Auer**, Tel. 0662-85 11 81-102. Bewerbungsformulare sind auf der Gemeindehomepage unter www.wals-siezenheim.at abrufbar. Diese sind verbindlich zu verwenden und werden bei Bedarf auch gerne zugesandt.

Meldung für die Sportlerehrung

Die Gemeinde Wals-Siezenheim ehrt erfolgreiche Sportlerinnen und Sportler, die im Gemeindegebiet von Wals-Siezenheim mit Hauptwohnsitz gemeldet sind.

Sollten Sie Mitglied in einem Verein sein, der **nicht** in der Gemeinde gemeldet ist und Sie im Jahr 2023 oder 2024

Allgemeine Klasse

- bei Landes- bzw. Bundesmeisterschaften den 1. Platz oder
- bei Europa- bzw. Weltmeisterschaften den 1. - 10. Platz

erreicht haben, ersuchen wir Sie, sich bis **Freitag, 28. März 2025** mit Herrn Michael Lindner - Tel. 0 66 2-85 11 81-110, michael.lindner@wals-siezenheim.at

in Verbindung zu setzen.

REPAIR CAFÉ – mit Gratis Rad Check



Samstag, 12. April 2025 von 10 bis 15 Uhr im Zentrum Walser Birnbaum, Lagerstraße 1 (hinter GH Panda) - Tel. 0662-85 00 69

Von manchen Lieblingsstücken trennt man sich schweren Herzens. Die Suche nach einer Reparaturwerkstatt gestaltet sich oft schwierig oder die Wiederherstellung ist teurer als ein Neukauf. Schnelle Hilfe bietet unser Repair Café. Hier sind ehrenamtliche Fachleute und Bastler am Werk, die versuchen,

Ihre mitgebrachten Gegenstände zu reparieren. Nach Möglichkeit arbeiten Sie selbst an der Reparatur mit.

Es wird aber auch gefachsimpelt, geplaudert und Kaffee getrunken. Das Werkzeug ist vor Ort, Ersatzteile sollen wenn möglich selbst mitgebracht werden.

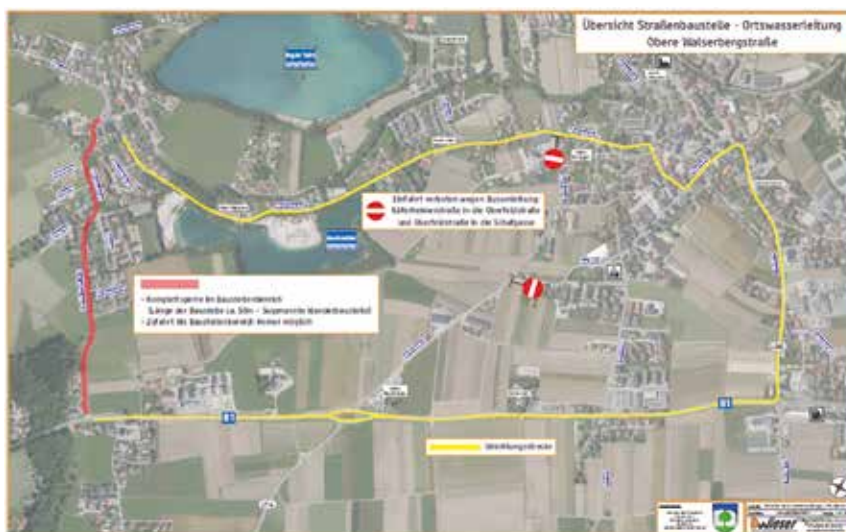
Es freut uns Fachleute für Fahrräder, Kleidung, Textil, Elektrik, EDV, Handys, Laptops, und Spielsachen vor Ort zu haben. Das Service ist kostenlos, aber ohne Garantie und Haftung. Nutzen Sie auch das angebotene Service einer Handy- und Tablet-Beratung!

Straßensperre Obere Walserbergerstraße

Derzeit wird die Ortswasserleitung im Bereich der Oberen Walserbergerstraße erneuert. Die Arbeiten werden voraussichtlich bis Ende September 2025 andauern. Somit ist die Käferheimerstraße, ab der Käferheimerstraße 152 (Fuchsbau) bis zur Kreuzung Obere Walserbergerstraße/B1 Wiener Bundesstraße in beide Fahrrichtungen gesperrt und keine Durchfahrt möglich.

Anrainer können jedoch weiterhin zufahren.

Die Fahrgastinformationen mit den Umleitungsplänen für die Linien 32 und 181 finden Sie unter: www.wals-siezenheim.at / Kurz Notiert / Baustelleninfo



Salzburg radelt



Die Aktion „Sommerradeln“ startet am **20. März 2025** und läuft bis **30. September 2025**. Auf der Homepage www.salzburg.radelt.at können Sie sich anmelden. Eine Anmeldung ist jederzeit auch später möglich, man kann auch Kilometer nachtragen.

Im Sommer 2024 konnten Radfahrerinnen und Radfahrer unserer Gemeinde insgesamt 102.812 km „sammeln“. Besonders fleißige Frauen haben zwischen 2.400 und 2.900 km erradelt, bei den Männern gab es einmal herausragende 8.110 km und dann noch weitere Kilometerleistungen zwischen 3.500 und 4.400 km!

Würden diese 102.000 km als PKW-Fahrten mit dem amtlichen KM-Geld verrechnet, wären dies EUR 43.000,-, die somit eingesparrt wurden.

Übrigens: das amtliche KM-Geld für berufliche Fahrten mit dem Rad beträgt seit 1. Jänner 2025 EUR 0,50/km, allerdings können im Rahmen der Arbeitnehmerveranlagung 2025 höchstens 3.000 km geltend gemacht werden.

Radbörse des RC Wals-Siezenheim

Von 28. bis 30. März 2025 findet wieder die beliebte Radbörse des Rad Club Wals-Siezenheim in der Walsersfeldhalle statt.



Zu den unten angeführten Zeiten besteht die Möglichkeit, Fahrräder, Anhänger etc. (keine Bekleidung) zum Kauf anzubieten bzw. zu kaufen. 15 % des Erlöses kommen dem Sozialfonds RC Wals-Siezenheim, sowie der Kinder- und Jugendförderung des Vereins zugute.

Fr., 28. März 2025 von 15:00 - 18:00 Uhr (Annahme)

Sa., 29. März 2025 von 09:00 - 17:00 Uhr (Annahme/Verkauf)

So., 30. März 2025 von 09:00 - 12:00 Uhr (Verkauf/Abholung)



Ehrenamtliche Mentoren für Kinder und Jugendliche gesucht



Der Verein Einstieg sucht für ihr Projekt „MutMachen“ ehrenamtliche Mentorinnen und Mentoren für Kinder und Jugendliche bis 21 Jahren, die unter herausfordernden Umständen aufwachsen und sich Begleitung bei Freizeitaktivitäten, Stärkung des Selbstvertrauens und einen mutmachenden Blick in die Zukunft wünschen.

Voraussetzungen:

- Mindestens 25 Jahre
- Freude am Umgang mit Heranwachsenden
- Verlässlichkeit und Zuverlässigkeit
- Regelmäßig Zeit haben
- Einwandfreie Strafregisterbescheinigung

Bei Fragen oder Interesse wenden Sie sich bitte an:

MutMachen - Tel. +43 650-94 38 586 | mutmachen@einstieg.or.at | www.einstieg.or.at

LeiterInnen für Eltern-Kind-Gruppen im EKIZ gesucht

Das EKIZ im Seniorenheim sucht Verstärkung! Du hast Erfahrung im Umgang mit Kindern und kannst dir vorstellen eine Eltern-Kind-Gruppe anzuleiten? Dann schicke eine Mail an ekiz.wals@gmx.at

Mehr Infos zu den aktuellen Gruppen unter:

www.wals-siezenheim.at/Gemeindeverwaltung/Einrichtungen/Elternberatung

Kursangebot für pflegende Angehörige

GROSSE HILFE,
GANZ NAH.



Menschen, die zuhause Ihre Angehörigen pflegen und betreuen, stehen täglich vor neuen Herausforderungen. Zur Unterstützung bietet das Hilfswerk diverse Kurse zu je EUR 25,- im Bildungszentrum Wissenspark Urstein, Urstein Süd 19/1/1, 5412 Puch bei Hallein an.

* Für SVS Versicherte mit dem Gesundheits-hunderter förderbar. Nähere Infos dazu unter: www.svs.at/gesundheits-hunderter

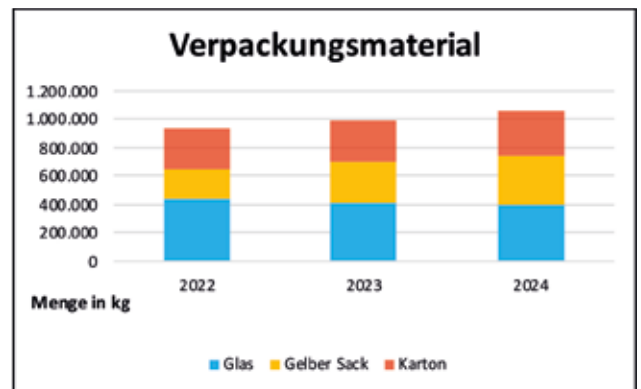
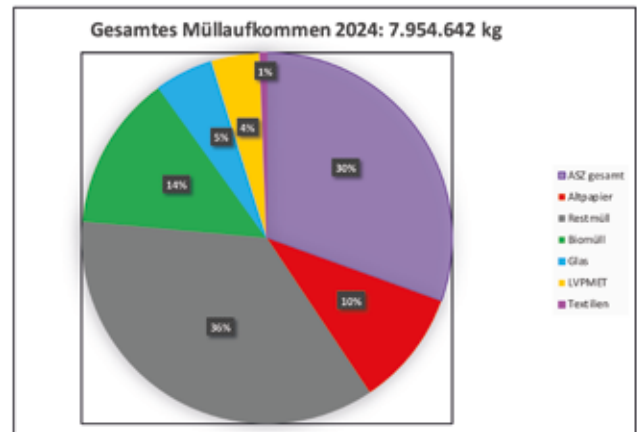
Das Basismodul am Mittwoch, 12. März 2025 ist kostenlos. Jetzt unverbindlich informieren oder gleich anmelden unter Tel. 0662-43 47 02 oder bildung@salzburger.hilfswerk.at

12. März - 14:00-16:00	Basismodul - Pflegegeld und Entlastungsmöglichkeiten
19. März - 14:00-17:00	Demenz verstehen - Beziehung gestalten*
26. März - 14:00-17:00	Medikamente und Wechselwirkungen
02. April - 14:00-17:00	Stützen, begleiten und mobilisieren*
09. April - 17:00-19:00	Fragen an die Notarin: Patientenverfügung, Testament und Vorsorge
24. April - 14:00-17:00	Ernährung im Alter*
07. Mai - 14:00-17:00	Fragen an den Bestatter: Infos rund um den Tod und die Beerdigung
14. Mai - 14:00-17:00	Kraft schöpfen und Loslassen*
21. Mai - 14:00-17:00	Umgang mit Inkontinenz
27. Mai - 14:00-17:00	Diabetes im Alter
29. Mai - 14:00-17:00	Hilfsmittel, die den Alltag erleichtern
13. Juni - 14:00-17:00	Gedächtnistraining
17. Juni - 14:00-17:00	Demenzwissen vertiefen - Einfühlsam kommunizieren
24. Juni - 14:00-17:00	Psychische Erkrankungen im Alter

Das Gesamtabfallaufkommen ist gegenüber dem Vorjahr leicht angestiegen. Durchschnittlich fallen bei uns je EinwohnerIn 552 kg Müll im Jahr an. Davon landen in der Restmülltonne 200 kg im Jahr. Doch von diesen 200 kg sind fast 70 kg Lebensmittel, die nicht da hineingehören. Das ist schmerzhaft, denn in der Biotonne landen jährlich pro Kopf 75 kg an Biomüll, was aber auch Grasschnitt und Laub beinhaltet. Analysen haben auch gezeigt, dass die Hälfte der Lebensmittel im Restmüll originalverpackt und unverdorben sind. Bei uns in Wals-Siezenheim gibt es sehr viele Landwirte, die unter Mühen und mit viel persönlichem Einsatz unsere Grundlagen zum Leben herstellen. Schätzen wir diese Arbeit und reduzieren wir den Anteil an Lebensmittel im Restmüll!

Etwa ein Drittel des gesamten Müllaufkommens in unserer Gemeinde landet im Altstoffsammelzentrum, das es uns nicht nur erlaubt, Problemstoffe einfach zu entsorgen, sondern auch viele Altstoffe, wie Holz, Metall, Hartkunststoffe. Das sind die Rohstofflager der Zukunft.

Der Verpackungsmüll aus Kunststoff und Metall ist gegenüber dem Vorjahr um 22% gestiegen. Auch hier gilt: was getrennt gesammelt wird, schon die Rohstofflager der Welt. Österreichweit werden dennoch nur knapp ein Viertel der Kunststoffverpackungen, privat und Gewerbe, gesammelt und getrennt entsorgt. Da gibt es noch Luft nach oben. Die Menge der gemischt gesammelten Kunststoff- und Metallverpackungen ist allerdings ein Schätzwert, denn seitens ARA gibt es hier keine Zahlen für einzelne Gemeinden.



Weiterführende Informationen finden Sie auch hier: www.wko.at/oe/news/wko-10-punkte-plan.pdf

e⁵ Aktionstage Neophyten

28. und 29. April 2025 gemeinsam mit einer Projektgruppe der LFS Kleßheim und der tatkräftigen Unterstützung der Fa. Vega in Siezenheim. Treffpunkt um 08:15 Uhr an der Saalach am Siezenheimer Steg.

Infos erhalten Sie bei Fr. Juriga vom Gemeindeamt unter Tel. 0662-85 11 81-182 oder umwelt@wals-siezenheim.at

Restmüll – Pressverbot

Das Einstampfen (Einpressen, Verdichten) von Abfällen in jegliche Abfalltonnen (Restmüll, Biomüll, Gelbe Tonne, Altpapier-tonne) ist verboten. Auch dürfen die Abfallgefäße nur soweit gefüllt werden, dass ihre Deckel stets einwandfrei schließen.

Dies ist als Pflicht der Liegenschaftseigentümer sowohl im Salzburger Abfallwirtschaftsgesetz (S.AWG 1998 idGF, § 12) als auch in der Abfuhrordnung § 2 klar geregelt. Bitte halten Sie sich daran.

Batterien/Akkus – Li-Bat

Sogenannte Konsumbatterien (z.B. AAA-Batterien, Knopf-batterien) sind unbedingt getrennt zu entsorgen. Dies kann überall dort geschehen, wo man Batterien kaufen kann und natürlich auch im Altstoffsammelzentrum. Vor allem beschädigte Lithium-Batterien stellen eine große Gefahr dar, wenn sie im Restmüll oder Sperrmüll landen. Der Müll wird gepresst und durch diesen Druck können sich die Lithium-Batterien entzünden.

Praktisch jeden Tag brennt in Österreich ein Müllcontainer aufgrund falscher Entsorgung. Bitte achten Sie auch darauf, dass in vielen Spielzeugen, Kinderschuhen, Helmen, Rucksäcken ... kleine LED-Lampen mit Batterien verarbeitet sind. Diese Dinge müssen am Ende der Verwendung mit Elektroaltgeräten entsorgt werden.

Auch E-Zigaretten dürfen nicht im Restmüll landen, denn auch sie beinhalten Lithium-Batterien.

BV Edelweiß – Preisgedeckeltes Wohnungseigentum

Liebe Wals-SiezenheimerInnen!

Mit einem weiteren Wohnprojekt im Ortsteil Wals/Edelweiß können wir wieder attraktiven und leistbaren Wohnraum für unsere GemeindegängerInnen anbieten. Mit einem Raumordnungsvertrag wurde einerseits preisgedeckeltes Wohnungseigentum und andererseits gefördertere Mietwohnungen mit dem Bauträger Viktoria Wohnbau und der Heimat Österreich vereinbart. Zudem werden im Erdgeschoss betriebliche Räumlichkeiten errichtet. Im Detail bedeutet dies, dass wir nunmehr zwei 3-Zimmer- und zwanzig 2-Zimmer Eigentumswohnungen an BewerberInnen in der Gemeinde vergeben werden. Die diesbezüglichen Vergaberichtlinien, das Bewerbungsformular und nähere Informationen über das geplante Bauvorhaben finden Sie auf unserer Gemeinde Homepage.



Andreas Hasenöhrl
Bürgermeister

Auf den nachfolgenden Seiten können Sie sich bereits einen kleinen Überblick über das geplante Bauvorhaben samt Eckdaten machen.

Ihre Bewerbung muss bis spätestens Mittwoch, 30. April 2025 mit dem von der Gemeinde o.e. Bewerbungsformular unter **gemeinde@wals-siezenheim.at** oder durch persönliche Abgabe am Gemeindeamt einlangen. Die Entscheidung über die Zuteilung dieser Wohnungen erfolgt dann in der Sitzung des Ausschusses für Wohnen und Soziales voraussichtlich im Mai dieses Jahres.

Für detaillierte Informationen zu diesem Bauvorhaben, stehen Ihnen die Vertriebs-Mitarbeiter der Viktoria-Wohnbau unter 0662-851600-23 gerne zur Verfügung.

Ich bin sicher, dass auch dieses Modell einen weiteren Beitrag zur Umsetzung von leistbarem Wohnen in unserer Gemeinde darstellt.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Hasenöhrl
Bürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andreas Hasenöhrl'.

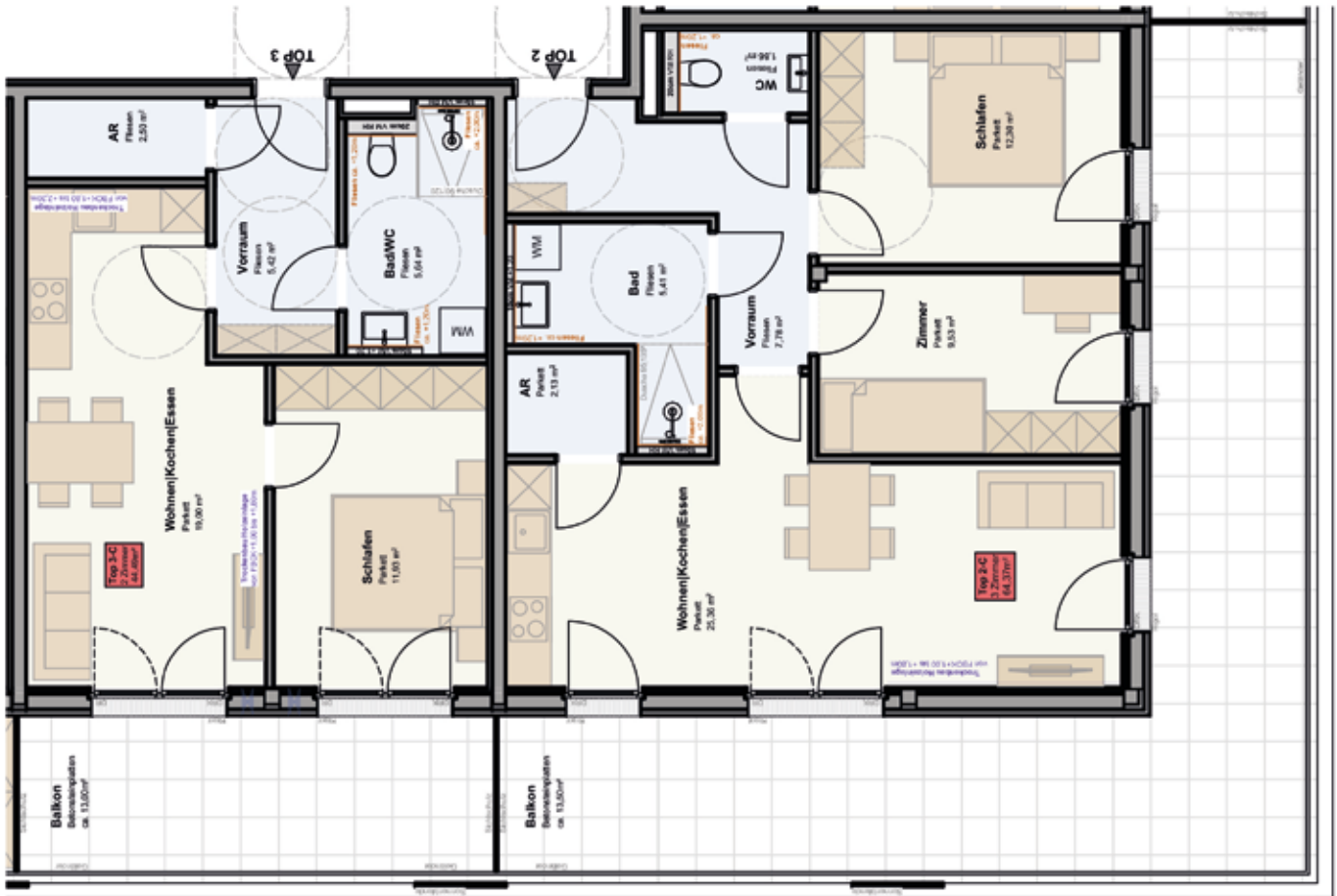
Edelweißstraße, 5071 Wals-Siezenheim



Lageplan und Geschossübersicht – Beispiel Haus C



Beispielwohnungen | 2- und 3-Zimmer Eigentum



2-Zimmer Eigentumswohnung

Kaufpreis Wohnung	€ 275.900,-
Kaufpreis TG-Platz	€ 19.000,-
Gesamtkaufpreis	€ 294.900,-

3-Zimmer Eigentumswohnung

Kaufpreis Wohnung	€ 386.400,-
Kaufpreis TG- und Freiplatz	€ 28.000,-
Gesamtkaufpreis	€ 414.400,-

Kaufnebenkosten

- 3,5 %** Grunderwerbsteuer (Bemessungsgrundlage vom Kaufpreis inkl. Vertragserrichtungskosten)
- 1,1 %** Grundbucheintragung (Bemessungsgrundlage vom Kaufpreis inkl. Vertragserrichtungskosten)
Sofern diese derzeit überhaupt aufgrund „der befristeten und temporären Gebührenbefreiung bei dringendem Wohnbedürfnis“ anfällt. (Befristungszeitraum 01.04.2024 - 30.06.2026)
- 1,75 %** Vertragserrichtungskosten zzgl. UST + Beglaubigungskosten u. Barauslagen

Zahlungsmodalitäten

Fällige Teilbeträge lt. BTVG „Ratenplan B“ vom Gesamtkaufpreis nach Baufortschritt:

- 10 %** bei Baubeginn
- 30 %** nach Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
- 20 %** nach Fertigstellung der Rohinstallation
- 12 %** nach Fertigstellung der Fassade, Fenster und Verglasung
- 17 %** ein Monat vor Bezug, Bezugsfertigstellung
- 9 %** nach Fertigstellung der Gesamtanlage
- 2 %** der Rest 3 Jahre ab Übergabe des eigentlichen Vertragsgegenstandes oder nach Legung einer Bankgarantie

Wohnbauförderung

Einmalzuschuss für 1 bis 2 Personenhaushalt € 52.000,-
Einmalzuschuss für 3 Personenhaushalt € 62.000,-
(nicht rückzahlbar)

Bezug Herbst 2026

Für detaillierte Informationen zum Bauvorhaben, stehen Ihnen die Vertriebs-Mitarbeiter der **Viktoria-Wohnbau** unter 0662-85 16 00-23 gerne zur Verfügung.

Veranstaltungskalender

Nähere Informationen finden Sie im Veranstaltungskalender auf der Gemeindehomepage unter www.wals-siezenheim.at

	Termin	Veranstaltung	Ort
März 2025	14. März 2025 - 19:30 Uhr	Rainer Limpöck „Sagenhafter Untersberg“ - Vortrag	Die Bachschmiede
	15. März 2025 - 19:00 Uhr	Benefizkonzert des Lions Club	Walserfeldhalle
	15. März 2025 - 19:30 Uhr	Günther Sigl & Band - Konzert	Die Bachschmiede
	16. März 2025 - 15:30 - 16:30 Uhr	Friedburger Puppenbühne „Kasperl im Land der Pyramiden“ (um Vorreservierung wird gebeten)	Die Bachschmiede
	19. März 2025 - 18:10 - 19:10 Uhr	Ganzkörpertraining für Senioren, Schnupperstunde	Zentrum Walser Birnbaum
	20. März 2025 - 10:00 - 15:00 Uhr	Wanderung rund um den Absdorfersee mit Renate und Alfons Brandstätter; nur mit Anmeldung im ZWB unter: 0662-85 00 69	
	21. März 2025 - 19:30 Uhr	Jahreshauptversammlung des Löschzuges Siezenheim	Gasthof Kamml
	21. März 2025 - 14:30 - 16:30 Uhr	Kindersachenbörse - Warenannahme	Pfarrheim Wals
	21. März 2025 - 18:30 - 20:00 Uhr	Kindersachenbörse - Verkauf (17:30 - 18:30 Verkauf für Schwangere)	Pfarrheim Wals
	22. März 2025 - 08:00 - 11:00 Uhr	Kindersachenbörse - Verkauf	Pfarrheim Wals
	22. März 2025 - 19:30 Uhr	Filmabend des Film- und Videoclub Wals-Siezenheim (Eintritt frei)	Die Bachschmiede
	25. März 2025 - 14:00 Uhr	Jahreshauptversammlung des Pensionistenverbandes (Anmeldung bei Anni Wirnsperger 0664-41 05 275)	Gasthof Kamml
	28. März 2025 - 19:30 Uhr	Stefan Kröll „schee wuid!“ - Kabarett	Die Bachschmiede
29. März 2025 - 14:00 Uhr	Aktionstag Flurreinigung - Treffpunkt: 14 Uhr am Kirchenplatz Wals (Anmeldung unter: umwelt@wals-siezenheim.at, Tel. 0662-85 11 81-182) 	Kirchenplatz Wals	
29. März 2025 - 21:00 Uhr	Kleßheimball der Tourismusschule Kleßheim „Party like Gatsby“	Kavalierhaus Kleßheim	
30. März 2025 - 09:00 Uhr	Hl. Messe mit Fastensuppe der Frauenrunde	Pfarrheim Siezenheim	
April 2025	1. April 2025 - 13:00 - 16:00 Uhr	Ostermarkt	Zentrum Walser Birnbaum
	1. April 2025 - 14:00 - 16:30 Uhr	Strick / Frauenrunde	Zentrum Walser Birnbaum
	2. April 2025 - 15:00 - 20:00 Uhr	Blutspendeaktion	Turnsaal Volksschule Wals
	3., 4., 5. April 2025 - 19:30 Uhr	SKUSI - „Gestern knapp am Abgrund - heute schon einen Schritt weiter“ - Kabarett	Die Bachschmiede
	5. 6. April 2025 - 09:00 - 18:00 Uhr	Salzburger Landesmeisterschaften Badminton	Walserfeldhalle
	5. April 2025 - 10:00 - 18:00 Uhr	Nachwuchsturnier mit CVN-C Voltigierturnier des UVT Wals „Schullergut“	Reitanlage Schullergut, Gois
	5. April 2025 - 14:00 Uhr	Saisoneröffnung des RC Wals-Siezenheim	Kirchenplatz Wals
	6. April 2025 - 09:00 - 17:00 Uhr	CVN-C Voltigierturnier des UVT Salzburg-Wals „Schullergut“	Reitanlage Schullergut, Gois
	12. April 2025 - 10:00 - 15:00 Uhr	Repair Café (siehe Innenseite)	Zentrum Walser Birnbaum
	12. April 2025 - ab 14:00 Uhr	Palmmarkt der Frauenrunde	Pfarrheim Siezenheim
	13. April 2025 - 09:30 Uhr	Segnung der Palmzweige in Wals	Kirchenplatz Wals
	13. April 2025 - 10:00 Uhr	Palmweihe zum Palmsonntag in Siezenheim	Friedhof Siezenheim
	17. April 2025	Wanderung - Gaisberg Rundwanderweg nur mit Anmeldung im ZWB unter: 0662-85 00 69	
	18. April 2025 - 15:00 Uhr	Kinderkreuzweg in Siezenheim	Pfarrheim Siezenheim
19. - 21. April 2025 09:00 - 17:00 Uhr	Osterausstellung des Kleintierzuchtvereins	Stockhalle Siezenheim	
22. April 2025 - 12:00 - 15:00 Uhr	Jahresversammlung der freiwilligen Mitarbeiter des Zentrum Walser Birnbaum	Zentrum Walser Birnbaum	
24. April 2025	Muttertagsfahrt des Pensionistenverbandes zum Landgasthof Wirt z`Furkern (Anmeldung bei Anni Wirnsperger 0664/410 52 75)	Moosdorf	
Mai	1. Mai 2025 - 11:00 Uhr	Maibaumaufstellen in Siezenheim	Siezenheim
	3. Mai 2025 - 12:00 Uhr	Maibaumaufstellen in Viehhausen	Kapelle Viehhausen
	11. Mai 2025 - 12:00 Uhr	Maibaumaufstellen in Wals	Kirchenplatz Wals

Mit freundlichen Grüßen
Andreas Hasenöhrl
Bürgermeister

